

Úřad městského obvodu ① Plzeň 3	Čís. dopr.
Došlo: 15 -12- 2016	Zpracoval
Č.j.: .....	Ukl. znak
Pečetí listů ..... Pečetí příl. ....	

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: Stavební úřad ÚMO Plzeň 3.....  
 Ulice: sady Pětatřicátníků 7, 9 .....  
 PSČ, obec: 305 83 Plzeň .....

## **Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ – ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM**

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **ČÁST A**

#### **I. Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

#### **Rekonstrukce 2. poloviny budovy č. 6 na dílny, učebny a laboratoře odborného výcviku**

k.č. st. 2187/3, 2204/25....

Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň, dostavba vstupní haly, výtahu, zrušení bočního vstupu a drobné stavební úpravy spojené se změnou užívání stavby na dílny, učebny a laboratoře odborného výcviku

#### **II. Identifikační údaje stavebníka**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Střední odborné učiliště elektrotechnické Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň – Skvrňany IČ: 69456330.....

Zastoupené panem ředitelem: Ing. Černým.....

Telefon / mobilní telefon: 377 308 111 .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka:.....

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano

☒ ne

### III. Stavebník jedná

☒ samostatně

☐ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka: .....

### IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

☐ nová stavba

☐ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

☐ soubor staveb

☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

☐ stavby zařízení staveniště

☐ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou, které vydal: .....

dne ..... pod č.j. ....

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Předmětem této projektové dokumentace je oprava pavilonu „6“, který se nalézá v areálu SOU ELEKTROTECHNICKÉHO PLZEŇ.

Na stavbu „OPRAVA ČÁSTI PAVILONU „6“, VEJPRNICKÁ 671/54, PLZEŇ“ bylo vydáno stavební povolení Sp.zn. SZ UMO3/04233/15/Kc, Č.j. UMO3/06304/15.

Schválená PD řešila přístavbu vstupní haly, zrušení bočního vstupu a drobné stavební úpravy.

Tato projektová dokumentace bude doplněná o nový výtah umístěný v 1.NP ve vstupní hale, propojující jednotlivá podlaží a s tím spojené stavební úpravy ve všech podlažích, úprava podesty hlavního schodiště a oprava a změna dispozic v druhé polovině objektu severně od hlavního schodiště.

Pavilon 6 bude nově sloužit pro výuku SOUE a budou v něm umístěny učebny, dílny, knihovna a sociální zázemí. Původně zde SOUE mělo internát. Tento pavilon 6 nahradí vyučovací prostory, které SOUE uvolnilo pro Sportovní gymnázium v pavilonu C a v 1.NP pavilonu B.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby: .....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

## V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

## VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m <sup>2</sup> ]
Plzeň	Skvrňany - 722 596	2187/3	zastavěná plocha a nádvoří	532
Plzeň	Skvrňany - 722 596	2204/25	ostatní plocha	49311

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne



**VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel**

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Bude určen veřejným výběrovým řízením po vydání stavebního povolení. ....

**VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru**

Zahájení II/2017 .....

Dokončení II/2019.....

**IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru: 6 000 000,- Kč.....**

**X. Užití sousedního pozemku nebo stavby**

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

V Plzni.....dne 5. 12. 2016.....



.....  
podpis

Střední odborné učiliště  
elektrotechnické,  
Plzeň, Vejprnická 56  
Ředitelství  
-2-

## ČÁST B

### Přílohy žádosti o povolení stavby:

- ☐ 1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).
- ☐ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☒ 4. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- ☒ 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,
  - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu,
  - plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití, nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
- ☐ 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
- ☐ 7. Další přílohy podle části A
- ☐ k bodu II. žádosti
  - ☐ k bodu VI. žádosti
  - ☐ k bodu X. žádosti“.

Plán kontrolních prohlídek:

Před zahájením stavby – kontrola dokladů, stavebního povolení, oznámení dodavatele stavby stavebnímu úřadu

Po dokončení hrubé stavby haly a výtahové šachty.

Před dokončením stavby a podáním žádosti o kolaudaci.